

ПРОТОКОЛ № 6

общего собрания СНТ «Флора»

Московская обл.,
Клинский район, д. Кузнечково

от 11 июня 2017 г.

Всего членов СНТ - 86 человек

Присутствовали – 49 членов, обладающих 53 голосами

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии.
2. Отчет председателя правления СНТ «Флора» Арончиковой И.Н. о работе правления с 06.2016 по 06.2017 (содокладчики - Гришина Т.С., Соколов С.А., Белоруков А.Ю.).
3. Отчет бухгалтера СНТ «Флора» Вельмакиной С.С. о финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2016 год.
4. Утверждение приходно-расходной сметы на 2017 год (докладчик Арончикова И.Н.).
5. Отчет ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2016 год (докладчик Лапушкина Г.И.).
6. Разное.

По первому пункту повестки дня выступила Чернецкая Т.Ф. – член правления СНТ «Флора». Перед началом собрания проведена процедура регистрации членов СНТ, прибывших на собрание. Прошли регистрацию 49 членов СНТ, обладающих 53 голосами. Кворум состоялся. Предложила: считать общее собрание членов СНТ открытым, для ведения собрания выбрать председателя, секретаря и членов счетной комиссии в составе 3 человек. В состав счетной комиссии были предложены: Спивак Г.П. (доверенное лицо, уч. №78), Комиссаров К.В. (доверенное лицо, уч. №26), Моргоева Е.В. (член СНТ, уч. №16). Поставила данные вопросы на голосование.

Постановили:

- считать собрание открытым;
- выбрать председателя собрания: Соколова С. А., секретаря собрания – Чернецкую Т.Ф.;
- утвердить состав счетной комиссии в составе:
- Спивак Г.П. (доверенное лицо, уч. №78),
- Комиссаров К.В. (доверенное лицо, уч. №26),
- Моргоева Е.В. (член СНТ, уч. №16).

Голосование: «за» - 53, «против» - 0, «воздержались» - 0.

По второму пункту повестки дня заслушали:

- Арончикову И.Н., председателя правления СНТ;
- Гришину Т.С., Соколова С.А., Белорукова А.Ю. - членов правления СНТ о работе правления с 06.2016 г. по 06.2017 г.

В данный отчетный период работа велась по следующим основным направлениям:

- оформлению земель общего пользования;
- заключению договоров на техническое обслуживание подстанций и линий электропередач;
- ремонту, замене, устранению неисправностей в сети электропередач СНТ;
- переходу на тариф, по оплате электроэнергии с понижающим коэффициентом (сельский);

- ремонту подъездной дороги;
- сбору задолженностей с недомщиков.

Данные виды работ велись в соответствии с утвержденной сметой, договорами на оказание услуг с юридическими лицами и решениями общего собрания.

Арончикова И.Н. проинформировала членов СНТ о договоре на оказание охранных услуг между СНТ «Флора» и Лячиным В.В. (физическим лицом). Срок действия договора заканчивается 30.06 2017 г. Предложила рассмотреть альтернативный вариант оказания охранных услуг с переходом на визуально-камерное наблюдение. Гришина Т.С., член правления СНТ, дополнила выступление Арончиковой И.Н. по альтернативному варианту охраны СНТ, проинформировала членов СНТ о финансовой и организационной стороне данного вопроса. Довела до сведения членов СНТ о действиях со стороны Хорсева М.В. по повторному оформлению участка № 30 б.

Отчет Арончиковой И.Н. прилагается.

Постановили:

- принять к сведению доклад председателя СНТ «Флора» Арончиковой И.Н. о проделанной работе;
- дополнительно проработать вопрос об охране СНТ;
- проконсультироваться с юристом по вопросу повторного оформления участка № 30 б Хорсевым М.В.

Голосование: «за» - 53, «против» - 0, «воздержались» - 0.

По третьему пункту повестки дня заслушали отчет бухгалтера СНТ «Флора» Вельмакиной С.С. о финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2016 год.

Отчет Вельмакиной С.С. прилагается.

Постановили:

- принять к сведению отчет бухгалтера СНТ «Флора» Вельмакиной С.С. о проделанной работе.

Голосование: «за» - 53, «против» - 0, «воздержались» - 0.

По четвертому пункту повестки дня заслушали: Арончикову И.Н., председателя СНТ. Был зачитан и обсужден проект сметы СНТ «Флора» на 2017 год.

Проект сметы на 2017 год прилагается.

Постановили:

- исключить из проекта сметы пункт об оплате по договору за охрану СНТ;
- принять смету на 2017 год без пункта об оплате по договору за охрану СНТ;
- установить размер членских взносов 761.34 рубля за сотку, 4 568.04 рубля за базовый участок, оплату произвести не позднее 31 декабря 2017 года.

Голосование: «за» - 53, «против» - 0, «воздержались» - 0.

По пятому пункту повестки дня заслушали отчет председателя ревизионной комиссии Лапушкиной Г.И. по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2016 год.

Отчет председателя ревизионной комиссии Лапушкиной Г.И. по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2016 год прилагается.

Постановили:

- принять к сведению отчет председателя ревизионной комиссии Лапушкиной Г.И. по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2016 год;
- провести выборы в ревизионную комиссию на ближайшем общем собрании СНТ.

Голосование: «за» - 53, «против» - 0, «воздержались» - 0.

По шестому пункту повестки дня заслушали жалобу на сброс канализационных вод в дренажную канаву Ниливайко Ф.П. (уч. №79, 80). Приняли решение разобраться в данном вопросе.

Приложение:

- отчет председателя СНТ «Флора» Арончиковой И.Н. о проделанной работе;
- отчет бухгалтера СНТ «Флора» Вельмакиной С.С. о финансово-хозяйственной деятельности за 2016 год;
- отчет председателя ревизионной комиссии Лапушкиной Г.И. по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2016 год.
- доверенности 7 штук;
- жалоба от Зеленовот Т.Ч. (уч. №76)

Председатель общего собрания СНТ «Флора» _____ Соколов С.А.

Секретарь общего собрания СНТ «Флора» _____ Чернецкая Т.Ф.



Список присутствующих на Общем собрании членов СНТ «Флора» _11 июня 2017_ года

№ п/п	№ участка	Фамилия, имя, отчество	Роспись
1	1	Полосухина Н.Е.	
2	2	Каданцев Д.Н.	
3	3/22	Гущина ЛА	2
4	4, 21	Иванченко Д.В.	2
5	21,4	Иванченко В.Н.	2
6	5	Иванов В.И.	
7	7	Корнеев Ю.В.	
8	8	Вавилкин Е.П.	
9	9	Борисов Л.А.	
10	10	Беляев В.В.	
11	11	Горбина М.А.	
12	12	Вельмакина С.С.	
13	13	Агеев А.Я.	
14	14	Мельничук С.А.	
15	15	Дедова Е.А.	
16	16	Моргоева Е.В.	
17	17	Амбарцумов К.С.	
18	19	Алешин Д.Н.	
19	20	Иванов Д.В.	
20	23	Титов А.В.	
21	24	Фетисова С.Л.	
22	25,113	Никитин В.А.	2
23	26	Комиссарова Е.В.	
24	27	Кругляков Б.	.
25	28	Карпова Н.М.	
26	29	Логачев В.И.	
27	30а,30б,44	Хорсев М.В.	3
28	32	Морозов А.С.	
29	33	Ястребова Ю.В.	
30	34,35	Чернецкая Т.Ф.	2
31	36	Смирнов В.И.	
32	37	Шагимуратов Е.Б.	
33	38	Примакова М.Г.	
34,35	39	Кизяков А.И., Локтева Н.И.	2
36	40	Ведрышкин В.П.	
37	41	Подгорнова Е.С.	
38	42	Гордиевская И.Н.	
39	43	Логинов В.А.	
40	45	Белова Г.Е.	
41	46	Логачева И.А.	
42,43	47	Шавырина В.А. Шавырин С.Б.	2
44	48	Кругляков А.Б.	
45	49	Белоруков А.Ю.	
46	50	Лапушкина Г.И.	
47	51	Минашкина Г.С.	
48	52	Фицнер Н.М.	

49	53	Ковальчук В.Л.	
50	54	Баранов В.А.	
51	56	Арончиков И.Н.	
52	57	Борисова Н.В.	
53	58,69	Дубовко М.С. Прищина	
54	59	Соколов С.А.	
55	60	Димитриади А.В.	
56	62	Морозов М.Н.	
57	65	Зотова М.В.	
58	66	Козетова Л.Б.	
59	67	Гришина Е.М.	
60	70	Гришина Т.С.	
61	71	Швороб Г.А.	
62	72,73	Турурушкина В.	2
64	75	Темичева Е.С.	
65	76	Зеленова Т.И.	
66	78	Спивак Л.И.	
67	79,80	Наливайко Ф.П.	2
68	81	Меркулова В.И.	
69	82	Кожемякин Н.И.	
70	83	Герасимов К.В.	
71	84	Каминский Н.Н.	
72	85	Филашкина Л.В.	
73	86	Рышкевич М.С.	
74	87,88	Евтеев С.Ю.	
75	89	Ларина А.	
76	90	Жига А.Н.	
77	91	Протасова Л.Ю.	
78	92	Пономарева Н.П.	
79	94	Кружалов А.Б.	
80	95	Филин А.С.	
81	96	Пестрякова Г.С.	
82	97	Бесшапошникова Л.Д.	
83	98	Бесшапошникова Е.В.	
84	99	Виганова В.В.	
85	100	Иванова М.А.	
86	102	Клюшина Л.А.	

Итого: 86 членов по списку.

Присутствуют:

Дополнительные голоса:

Председатель собрания _____ (_____)

Секретарь собрания _____ (_____)